

OBEC LIETAVA
Stavebný úrad
Lietava 146, 013 18 Lietava

č.s.: 379/2023/ZI-výzva2ÚR

V Žiline dňa 07.08.2024

ROZHODNUTIE
VÝZVA NA DOPLNENIE NÁVRHU NA UMIESTNENIE STAVBY
A PRERUŠENIE KONANIA

Dušan Šottník, Lietavská Závadka 51, 013 18 Lietava,
Ing. Ondrej Očko, Drietoma 686, 913 03 Drietoma,
Erik Sivok, Lietavská Závadka 64, 013 18 Lietava, ktorých zastupuje
Mgr. Jana Brhelová, P.O. Hviezdoslava 774/7, 013 01 Teplička nad Váhom

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 30.10.2023 a dňa 18.03.2024 doplnil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Novostavba 8 rodinných domov, prístupová komunikácia, žumpy, studne“

(ďalej len "stavba") na pozemkoch reg. C parc.č. 1153/1, 1154/3, 1154/1, 1154/4, 1153/5, 1153/4, 1152, 1151/2, 1153/2, 1151/1, 1149 v katastrálnom území Lietava, obec Lietava, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Lietava ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, vzhľadom k tomu, že návrh nie je úplný a predložené podklady a stanoviská nestačia na riadne a spoľahlivé posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, navrhovateľ a podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

v y z v a

na doplnenie predloženého návrhu najneskôr do

60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy

o tieto údaje a podklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. Do projektovej dokumentácie doplniť návrh ochrany stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami vrátane údajov o vhodnosti geologických, inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov v území.
2. Odborné posúdenie hlučnosti navrhovaných elektrocentrál a preukázanie splnenie požiadavky prípustnej hodnoty hluku v zmysle platných právnych predpisov. Vyjadrenie RÚVZ so sídlom v Žiline k umiestneniu elektrocentrál v zastavanom území obce.

úradnej tabuli správneho orgánu - obce Lietava a na internetovej stránke <http://www.oulietava@lietava.info/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: **12-08-2024** Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa: **12-08-2024** Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Doručí sa:

1. Mgr. Jana Brhelová, P.O. Hviezdoslava 774/7, 013 01 Teplička nad Váhom
2. Tomáš Bielik, Orlové 90, 017 01 Považská Bystrica
3. Milan Surovčík, Lietava 65, 013 18 Lietava
4. Anna Surovčíková, Lietava 65, 013 18 Lietava
5. Jaroslav Surovčík, Lietavská Závadka 64, 013 18 Lietava
6. Martin Surovčík, K parku 203, 349 52 Konstantínovy Lázně, ČR
7. Slovenský pozemkový fond, Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava
8. Juraj Sagan, Lietavská Závadka 28, 013 18 Lietava
9. Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava
10. neznámym vlastníkom pozemkov reg.C parc.č. 1309/2, 1148 v k.ú. Lietava – doručí sa verejnou vyhláškou

Na vedomie:

11. ORHZZ Žilina, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
12. KOREX, Budovateľská 607/58, 087 01 Giraltovce
13. KPÚ Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
14. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
15. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
17. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
18. Michlovsky s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
19. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
20. Okresný úrad Žilina, odbor ŽP, š.s. ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
21. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ž.p., štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
22. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP-št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
23. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
24. SVP š.p., OZ - Povodie Horného Váhu, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
25. 2xspis