



## OBEC VIŠŇOVÉ – SPOLOČNÝ STAVEBNÝ ÚRAD

013 23 VIŠŇOVÉ 556, Slovenská republika

V zastúpení starostkou obce JUDr. Marcelou Halaganovou

---

### Vyhlasuje

v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov výberové konanie na obsadenie pracovného miesta na pozíciu odborný referent spoločného stavebného úradu

**Názov funkcie** : referent spoločného stavebného úradu

**Mzda**: V zmysle zákona č. 553/2003 Z. z. + osobný príplatok v súvislosti od skúsenosti uchádzača

**Miesto výkonu práce** : Spoločný obecný úrad Višňové – stavebný úrad, so sídlom Framborská 253/21, 010 11 Žilina

**Pracovná úväzok** : Plný pracovný úväzok

**Kvalifikačné predpoklady** : Vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického zamerania

**Požadovaná prax**: Výhodou

**Predpokladaný nástup** : Dohodou

**Pracovná náplň** :

- Vykonáva prípravu podkladov pre agendu prenesenej štátnej správy na úseku územného plánovania, stavebného poriadku a špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky pre mesto a obce vytvárajúce spoločný obecný úrad
- Vykonáva dozor nad dodržiavaním ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
- Zabezpečuje výkon štátneho stavebného dohľadu
- Vedie územné konanie a vydáva územné rozhodnutie
- Vedie stavebné konanie a vydáva stavebné povolenie na stavby a ich zmeny
- Povoľuje terénne úpravy, práce a zariadenia
- Vedie kolaudačné konanie , vydáva kolaudačné rozhodnutia na stavby, ktoré vyžadovali povolenie, povoľuje zmeny v užívaní stavby
- Nariaďuje údržbu stavby, nevyhnutné úpravy a zabezpečovacie práce na stavbe, alebo stavebnom pozemku a na terénnych úpravách a zariadeniach, nariaďuje alebo povoľuje odstraňovanie stavieb, terénnych úprav a zariadení

- Nariad'uje urobiť nápravu na stavbe, rozhoduje o zastavení prác a na stavbe a o zrušení stavebného povolenia
- Prejednáva porušenia stavebného zákona, vyvodzuje postihy v zmysle zákona č. 50/1976 Zb v znení neskorších predpisov
- Rozhoduje o predĺžení platnosti územného rozhodnutia
- Rozhoduje o predĺžení platnosti stavebného povolenia

**Ďalšie požiadavky :**

- Odborná spôsobilosť
- Občianska bezúhonnosť
- Spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
- Osobné a morálne predpoklady, zodpovednosť, samostatnosť
- Znalosť legislatívy v oblasti náplne práce
- Práca s PC
- Zdravotná spôsobilosť
- Vodičský preukaz skupiny B

**Zoznam požadovaných dokladov :**

- Písomná žiadosť o zaradenia do výberového konania
- Profesionálny štruktúrovaný životopis
- Motivačný list
- Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní
- Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- Súhlas uchádzača na použitie osobných údajov pre potreby výberového konania v zmysle zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov

**Dátum a miesto podania žiadosti o zaradenie do výberového konania :**

Uchádzači o pracovnú pozíciu doručia svoje žiadosti o zaradenie do výberového konania spolu s požadovanými dokladmi osobne na Obecný úrad Višňové, č. 556, 013 23 Višňové, alebo poštou na adresu : Obecný úrad Višňové, č. 556, 013 23 Višňové **najneskôr do 28.02.2025 v zalepenej obálke označenej „ Výberové konanie – referent stavebného úradu“**

**Kontakt pre poskytnutie informácií :**

JUDr. Marcela Halaganová , starostka obce Višňové  
 Tel . číslo : 00421/41/5972381, 0903 552 006  
 E – mail : marcela.halaganová@visnove.sk

Višňové 04.02.2025

JUDr. Marcela Halaganová  
 Starostka obce

