

## U Z N E S E N I E   č. 7/2011

### zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lietava, konaného dňa 26. septembra 2011

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí prerokovalo nasledovné body programu:

1. Otvorenie
2. Problematika majetkovo - právneho usporiadania cestnej komunikácie v lokalite Lietava Majer
3. Informácia o stave realizácie revitalizačných opatrení v katastri obce a návrh na riešenie majetkovo - právneho usporiadania pozemkov za účelom vybudovania prehrádzok a suchých nádrží
4. Informácia o činnosti obecného úradu a Informácia o financovaní organizácií obce a poskytovaní a zúčtovaní dotácií právnickým osobám
5. Plnenie rozpočtu obce k 30. 6. 2011 a správa hlavného kontrolóra obce za 1. polrok 2011
6. Návrh rozpočtu obce na rok 2012
7. Prerokovanie návrhov VZN č. 3/2011, č.4/2011, č.5/2011 a č.6/2011.
8. Plánovaná realizácia projektov v obci Lietava v roku 2011, 2012 a výhľadovo do roku 2014 – stanovenie priorít a ich odsúhlasenie
9. Rôzne – riešenie žiadostí a sťažností
10. Diskusia
11. Záver

---

Obecné zastupiteľstvo v Lietave:

#### **A: Berie na vedomie**

1. Informáciu o problematike majetkovo - právneho usporiadania miestnej cestnej komunikácie v lokalite Majer.
2. Informáciu a návrh na spôsob majetkovo - právneho usporiadania pozemkov za účelom vybudovania prehrádzok a suchých nádrží – objekt SO-01 na parc. č. KN-E 1570.
3. Informáciu o stave realizácie revitalizačných opatrení v katastri Obce Lietava.
4. Informáciu o činnosti obecného úradu, financovaní organizácií obce, dotácií právnickým osobám a zúčtovaní s rozpočtom obce.
5. Správu hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2011.
6. Podklady k návrhu rozpočtu Obce Lietava na rok 2012.
7. Informáciu poslankyne p. Heleny Zjavkovej o činnosti speváckej skupiny Závadské ženy.
8. Informáciu poslanca Ing. Stanislava Koššu o činnosti DHZ Lietava.
9. Žiadosti fyzických a právnických osôb zaradené do programu rokovania obecného zastupiteľstva.

## **B: Konštatuje, že**

- Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné prítomní: 8 poslanci, neprítomný: 1 poslanec (p. Ľubomír Chobot – ospravedlnený z rodinných dôvodov).
- 
- 1. Program zasadnutia bol schválený v predložennom znení.
- 2. Boli prejednané nasledovné žiadosti a sťažnosti:
  - a) Žiadosť Ing. Zvaru vo veci výstavby rodinného domu a návrh na realizáciu opravy cestného mosta v Majeri.
  - b) Sťažnosť p. Ernesta Jánošku a p. Emílie Jánoškovej.
  - c) Ústna žiadosť p. Chalúpku o vyjadrenie k výstavbe RD v lokalite Lietavská Závadka.
  - d) Žiadosť o informáciu p. Letka o možnosti vybudovania prístupovej komunikácie v lokalite Lietavská Závadka.
  - e) Žiadosť p. Drdáka o vyjadrenie k výstavbe na pozemkoch v Lietave-Majeri.
  - f) Žiadosť p. Pallovej o vyjadrenie k investičnej výstavbe na pozemku v Lietavskej Závadke.
  - g) Žiadosť p. Ručkovej o vyjadrenie k rozšíreniu územného plánu v lokalite „Obrazná“.
  - h) Žiadosť p. Halamíka vo veci schválenia prevádzkových hodín v pohostinstve Lietava Majer a usporiadávania kultúrno-spoločenských akcií do termínu 31. 12. 2011.
  - i) Žiadosť p. Lovasa o povolenie drobnej stavby – vodovodnej prípojky na pozemok na parc. č. 1231/46.
  - j) Žiadosť p. Mgr. Čuraja o jednorázovú sociálnu výpomoc z dôvodu zlých sociálnych pomerov v rodine.
  - k) Žiadosť občanov obce a návrh na riešenie zmeny vysielacích programov v ponuke TKR za účelom zriadenie detského televízneho programu.

## **C: Poveruje:**

1. p. Ľudmilu Mojíkovú za zapisovateľku zápisnice.
2. Poslancov Augustína Brezáního a Jaroslava Brezáního za overovateľov zápisnice.

## **D: Volí:**

1. Členov návrhovej komisie p. Metoda Gašpíerika a Ing. Milana Matejkova.

## **E: Ukladá:**

1. Záväzné stanoviská a súhlasy k investičnej výstavbe rodinných domov a výstavbe na nehnuteľnostiach mimo zastavaného územia obce vydávať až po spracovaní zadania, doplnkov územného plánu obce a ich odsúhlasenia v kompetencii obecného zastupiteľstva.

Zodpovedný: štatutárny zástupca obce

Termín: priebežne a v texte

2. Preskúmať možnosti zmeny financovanie DHZ v zmysle zákonných splnomocnení a platných všeobecne záväzných právnych predpisov pre finančnú, účtovnú, odvodovú a daňovú oblasť – samostatný odborný referent OÚ v súčinnosti s hlavným kontrolórom obce a predsedom finančnej komisie a riešiť technické a skladové priestory pre DHZ Lietava.

Zodpovední: v texte

Termín: do 15. 12. 2011

3. Pripraviť materiál na rokovanie rady školy a preveriť sťažnosti vo vzťahu k zamestnancom ZŠ Lietava.

Zodpovedný: predseda rady školy

Termín: do 30 dní

4. Vypracovať a doručiť v zákonnej lehote odpovede na podnety, žiadosti a sťažnosti občanov prerokovávané v bode Rôzne.

Zodpovedná: obec

Termín: v texte

#### **F: Schvaľuje :**

1. Program 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lietava, konaného 26. 9. 2011 – jednohlasne schválené.
2. Odloženie prerokovania bodu 2. Programu 4. zasadnutia OZ vo veci majetkovo-právneho usporiadania miestnej cestnej komunikácie v lokalite Majer (Drienovica) na najbližšie zasadnutie OZ plánované v mesiaci október 2011, ako samostatný bod rokovania z dôvodu ospravedlnenej účasti dotknutých subjektov - jednohlasne schválené.
3. Návrh Ing. Miroslava Zvaru na údržbu cestného mosta v Lietave v lokalite Majer s podmienkami, že údržba a s tým súvisiace stavebné úpravy budú realizované v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov na základe právoplatného rozhodnutia vecne a miestne príslušného stavebného úradu a zmluvného vzťahu uzatvoreného medzi Ing. Zvarom ako investorom a obcou Lietava - jednohlasne schválené.
4. Návrh na vyhotovenie zmluvy medzi investorom stavebných prác pri údržbe mosta v majeri podľa spracovaného projektu v zastúpení Ing. Miroslavom Zvarom a obcou Lietava zastúpenou štatutárnym zástupcom. Súčasťou zmluvy bude z hľadiska transparentnosti spôsob realizácie prác a porealizačné majetkové a právneho usporiadanie predmetu stavebnej úpravy z hľadiska vlastníctva, užívania a finančného zabezpečenia realizovaných prác podľa projektu – jednohlasne schválené.
5. Vypracovanie „Návrhu nájomnej zmluvy“ s vlastníkom pozemku č. KN-E 1570, v rámci budovania revitalizačných opatrení – objektu SO-01 v rámci projektu revitalizácie krajiny - jednohlasne schválené

6. Plnenie rozpočtu za I. polrok 2011 - jednohlasne schválené.
7. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 3/2011 o podmienkach chovu a držania zvierat na území Obce Lietava, v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 488/2002 Z. z. o veterinárnej starostlivosti, zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov, vyhlášky MP SR c. 230/1998 Z. z. o chove hospodárskych zvierat a o usmrcovaní jatočných zvierat, vyhlášky MP SR c. 231/1998 Z. z. o chove spoločenských zvierat, divých zvierat a nebezpečných živočíchov a o ochrane pokusných zvierat a vyhlášky Ministerstva životného prostredia c. 532/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov sa uznieslo a schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 3/2011 o podmienkach chovu a držania zvierat na území Obce Lietava po zapracovaní pripomienok uvedených v zápisnici zo zasadnutia.

**Hlasovanie - Jednohlasne schválené. (Za 8, Zdržalo sa 0, Proti 0)**

8. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 4/2011 , ktorým sa určuje inundačné územie pri drobných vodných tokoch v katastri Obce Lietava, v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s § 63 ods. 4 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa uznieslo a schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 4/2011 , ktorým sa určuje inundačné územie pri drobných vodných tokoch v katastri Obce Lietava bez pripomienok.

**Hlasovanie - Jednohlasne schválené. (Za 8, Zdržalo sa 0, Proti 0)**

9. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 5/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať Povodňový plán záchranných prác, v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s § 26 ods.3 písm. a) bod 6 zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami sa uznieslo a schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 5/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať Povodňový plán záchranných prác bez pripomienok.

**Hlasovanie - Jednohlasne schválené. (Za 8, Zdržalo sa 0, Proti 0)**

10. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 6/2011 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Lietava, v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v súlade § 10 ods. 5 zákona č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov sa uznieslo a schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lietava č. 6/2011 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Lietava v navrhovanom znení.

**Hlasovanie - schválené. (Za - 6, Zdržali sa - 2 (Bc. Jaromír Brezáni, Augustín Brezáni), Proti -0)**

11. Prevádzkovú dobu v pohostinstve Lietava Majer podľa predloženej žiadosti a usporiadanie kultúrno-spoločenských akcií, diskoték pre dospelých a mládež a posedení pri hudbe na základe individuálnej žiadosti pre každé podujatie zvlášť. O žiadosti vydá záväzné stanovisko starosta obce. Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právomoc vo veci rozhodnúť podľa druhu a spôsobu organizácie podujatia.

**Hlasovanie - schválené. (Za - 7, Zdržal sa - 1 (Bc. Jaromír Brezáni) Proti – 0)**

12. Projekty a opatrenia obce v oblasti investičnej činnosti a priority na roky 2011 – 2014 s ich rozpracovaním v Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lietava s doplnením o bod 14., v znení: „Údržba, opravy objektov a nehnuteľností vo vlastníctve obce 2012 – 2014.

**Hlasovanie - jednohlasne schválené**

13. Realizáciu opatrení pre vypracovanie Projektu výstavby multifunkčného ihriska v lokalite Holý vršok a opatrení pre realizáciu Projektu sanácie svahu pred obecným úradom na základe schválených priorít v investičnej činnosti na roky 2011 – 2014.

**Hlasovanie - jednohlasne schválené**

14. Odstúpenie od zmluvy s firmou SOLVER s.r.o. v zmysle dohodnutých zmluvných podmienok na základe „vyššej moci“ a zabezpečenie ukončenia zmluvného vzťahu v súčinnosti s požadovanými právnymi náležitosťami na základe konzultácie s externým právnikom.

**Hlasovanie - jednohlasne schválené**

15. Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Lietave zo dňa 26. 9. 2011 č. 7/2011 ako celok.

**Hlasovanie - jednohlasne schválené**

**G: Neschvaľuje:**

1. Žiadosť p. Lovasa o zriadenie vodovodnej prípojky k pozemku po jej preskúmaní a odporučení podľa záverov komisie územného rozvoja a stavebných vecí. Agendu podľa návrhu postúpiť na Spoločný stavebný úrad v Žiline za účelom preskúmania zákonnosti výstavby a užívania predmetnej nehnuteľnosti.

**Hlasovanie - jednohlasne schválené**

2. Žiadosť p. Čuraja o jednorazovú finančnú výpomoc s doporučením riešiť sociálne pomery v rodine v súčinnosti s miestne a vecne príslušným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Žiline s cieľom využitia nástrojov sociálnej politiky vo vzťahu k rodinám, ako i možností rekvalifikácie vo vzťahu k nástrojom politiky zamestnanosti.

**Hlasovanie - jednohlasne schválené**



Vypracovala návrhová komisia:

Metod Gašpierik v.r.

Ing. Milan Matejkov v.r.

Ing. Pavol Gašpierik  
starosta obce