

# **Všeobecne záväzné nariadenie obce a miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Obec **Lietava** v súlade s ustanovením §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 odst. 2. § 12 odst. 2 a 3, § 16 odst. 2, §17 odst. 2, 3,, § 16 odst. 2, § 17 odst. 2, 3, 4 a 6, § 20 odst. 3, § 21 odst. 2, § 103 odst. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

**v y d á v a**

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2008 o ich podmienkach určovania a vyberania týchto daní na území obce LIETAVA a časti LIETAVSKÁ ZÁVADKA**

### **PRVÁ ČASŤ § 1**

Obecné zastupiteľstvo v Lietave podľa § 11 ods. 4 písm d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v náväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **zavádza** s účinnosťou od 1. januára 2009 aj s daňou z nehnuteľností na kalendárny rok 2009, ktorý je zdaňovacím obdobím.

### **§ 2 Druhy miestnych daní**

(1) Miestnymi daňami, ktoré môže ukladať obec, sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za nevýherné hracie prístroje

(2) Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**§ 3**  
**Zdaňovacie obdobie**

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b), e), f) a v § 2 ods. 3 je kalendárny rok.

**DRUHÁ ČASŤ**

**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**§4**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

**Daň z pozemkov**

**§ 5**

**Daňovník**

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odsekoch 2 nie je ustanovené inak je
  - a) vlastník pozemku
  - b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce, alebo správca pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len kataster)
- (2) Daňovníkom dane z pozemkov je
  - a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav
  - b) nájomca ak,
    - nájomný vzťah k pozemku trvá alebo ma trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri
    - má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkových fondom
    - má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písm. a)
- (3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2 je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
- (4) Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň určia do výšky svojho podielu na dani.

## § 6 Predmet dane

- (1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
  - b) trvalé trávne porasty
  - c) záhrady
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
  - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
  - f) zastavané plochy a nádvoría
  - g) stavebné pozemky
  - h) ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov
- (2) Predmetom dane z pozemkov nie sú:
- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, alebo dane z bytov,
  - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
  - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa §10 ods. 3.
- (3) Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1) je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4) nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci „Lesný hospodársky plán“.
- (4) Na účely tohto zákona sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 2 alebo stavba s bytmi a nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov podľa §14. Celkový výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.
- (5) Stavebným pozemkom podľa odseku 4 nie je na účely tohto zákona pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.
- (6) Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1) písm e) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny, alebo iných živočíchov na produkciu rastlinných, alebo iných produktov.
- (7) Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú stavbami podľa § 10 ods. 2 sa považujú za pozemky podľa odseku 1) písm. f.

## § 7

### Základ dane

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastu určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnota pôdy za jeden m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov, určená vynásobením výmer pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku bez porastu, zistenej a 1 m<sup>2</sup> podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch v zмене niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- (3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavené plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## § 8

### Sadzba dane

- (1) **Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25%.**
- (2) Takto určená ročná sadzba dane z pozemkov nesmie presiahnuť 20-násobok najnižšej ročnej sadzby dane z pozemkov určenej správcom dane v tomto VZN.
- (3) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 8 ods. 1) tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

**za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady na 1% .**

**Príklad:**  $1000\text{m}^2 \times 0,2187 \text{ €} = 218,7000 \times 1\% = 2,18 \text{ €}$

- (4) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedené v § 8 ods. 1) tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto takto:

**Za trvalé trávne porasty na 1% .**

**Príklad:**  $1000\text{m}^2 \times 0,0219 \text{ €} = 21,9000 \times 1\% = 0,21 \text{ €}$

- (5) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 8 ods. 1) tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto / takto:

**za záhrady, zastavané plochy a nádvoría na 0,55%**

**Príklad:**  $1000\text{m}^2 \times 1,85 \text{ €} = 1850,0000 \times 0,55\% = 10,17 \text{ €}$

- (6) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 8 ods. 1) tohto VZN sa v celej obce zvyšuje /§ 8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

**lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy na 0,55%**

**Príklad: podľa priloženého „Lesného hospodárskeho plánu“ – platí pre Lesné spoločenstvo Urbárske a Lesné.**

**Pre fyzické osoby – je potrebné predložiť znalecký posudok.**

- (7) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedené v § 8 ods. 1) tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto

**stavebné pozemky na 0,55%**

**Príklad:**  $1000\text{m}^2 \times 18,58 \text{ €} = 18,5800 \times 0,55\% = 102,19 \text{ €}$

- (8) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedené v § 8 ods. 1) tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

**ostatné plochy okrem stavebných pozemkov na 0,55%**

**Príklad:**  $1000\text{m}^2 \times 1,85 \text{ €} = 1850,0000 \times 0,55\% = 10,17 \text{ €}$

**§ 8a**

**Výpočet dane z pozemkov**

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8.

## **Daň zo stavieb**

### **§ 9 Daňovník**

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby, alebo správca stavby vo vlastníctve štátu alebo správca stavby vo vlastníctve obce.
- (2) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
- (3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a2 je daňovníkom fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
- (4) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

### **§ 10 Predmet dane**

- (1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby v katastrálnom území obce v tomto členení:
  - (a) stavby na bývanie /11a/ a drobné stavby /11b/, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - (b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - (c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
  - (d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
  - (e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - (f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - (g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno, alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť že sa stavba prestala užívať.
- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:
  - a) s bytmi, alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
  - b) vodovodov, kanalizácií

**§ 11**  
**Základ dane**

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

**§ 12**  
**Sadzba dane**

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.**
- (2) Ročná sadzba dane zo stavieb pri stavbách uvedených v § 10 ods. 1 nesmie presiahnuť 40-násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej v tomto VZN.
- (3) Sadzba dane z nehnuteľností na stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby je 0,090 € .**

**Príklad:** 100m<sup>2</sup> x 0,090 € = 9,000 €

Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej plochy stavby.

- (4) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 12 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje / podľa § 12 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ) takto :

**Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívane na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo , okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na vlastnú administratívu je:**

- A) Pôdohospodárska produkcia a vlastná administratíva - 1,700 €**
- B) Skleníky - 0,070 €**
- C) Vodné hospodárstvo a vlastná administratíva - 1,700 €**

**Príklad :** a) 100m<sup>2</sup> x 1,700 € = 170 €  
b) 20m<sup>2</sup> x 0,070 € = 1,40 €  
c) obdobne ako v bode a)

- (5) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 12 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 12 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto :

**Stavby rekreačných a záhradkárskych chat a domčekov na individuálnu rekreáciu je 0,270 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>.**

- (6) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 12 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje : /§ 12 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto :

**Samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo obytných domov je - 0,200 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>.**

- (7) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 12 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 12 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

**Priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a vlastnú administratívu je 1,700 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>.**

- (8) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 12 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje : /§ 128 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto :

**Stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť a zárobkovú činnosť, skladovanie a vlastnú administratívu je 1,700 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>.**

- (9) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 12 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto :

**Ostatné stavby je 0,331€ za každý aj začatý m<sup>2</sup>.**

## **Daň z bytov**

### **§ 13**

#### **Daňovník**

- (1) Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu, alebo nebytového priestoru.
- (2) Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane z bytov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za dane ručia do výšky svojho podielu na dani.



## **§ 14 Predmet dane**

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby sú byty a nebytové priestory.

## **§ 15 Základ dane**

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

## **§ 16 Sadzba dane**

Ročná sadzba dane z bytov je 0,132 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a 0,265 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> nebytového priestoru.

## **§ 16a Výpočet dane z bytov**

Daň z bytov sa vypočíta ako súči základu dane podľa § 15 a ročnej sadzby dane z bytov § 16.

## **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti**

### **§ 17 Oslobodenie od dane**

- (1) Od dane sú oslobodené:
  - a) pozemky, stavby vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane.
- (2) Od dane oslobodzujeme ďalej:
  - a) pozemky na ktorých sú cintoríny
  - b) pozemky verejne prístupných športovísk
  - c) pozemky a stavby užívané školou, škôlkou a školským zariadeniam
  - d) pozemky a stavby vo vlastníctve rímsko-katolíckej cirkvi

### **§ 18 Vznik a zánik daňovej povinnosti**

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Daňovník nie je povinný podať daňové priznanie, ak

je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa §17 ods. 1, písm. a) a b).

- (2) Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľností vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.
- (3) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

## § 19

### Daňové priznanie

- (1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do **31. januára** toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vzniká daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.  
Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľnosti, zmena vekovej hranice občanov a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľnosti podľa § 104 ods. 2 až 4. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- (2) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb /§5 ods. 4, §9 ods. 3 a § 13 ods. 2/ priznanie podá každá FO alebo PO. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.
- (3) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
- (4) Daňovník, ak ide o FO, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titl., adresu trvalého pobytu, rodné číslo, a ak ide o PO alebo FO, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno, alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podať daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

## **§ 20**

### **Vyrubenie dane**

- (1) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (2) Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrubí pomernú časť dane vydražiteľovi začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (3) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tou spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2, v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.
- (4) Správca vyrubuje aj daň nižšiu ako **100,- Sk**.

## **§ 21**

### **Platenie dane**

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, ak zákon neustanovuje inak.
- (2) Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná:
  - Pri vyrúbenej dani pre daňovníka prevádzkujúceho pôdohospodársku produkciu v troch splátkach: 20% dane do 30. júna  
30% dane do 30. septembra  
50% dane do 30 novembra bežného roka

## **TRETIA ČASŤ**

### **DAŇ ZA PSA**

#### **§ 22**

#### **Premet dane**

- (1) Predmetom dane za psa je **pes starší ako 6 mesiacov** chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je:
  - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
  - b) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

## **§ 23**

### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo PO, ktorá je:

- vlastníkom psa
- držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní
- v prípade, ak je vlastníkom alebo držiteľom psa osoba mladšia ako 18 rokov, daňové povinnosti prechádzajú na jeho zákonného zástupcu

## **§ 24** **Základ dane**

Základom dane je počet psov.

## **§ 25** **Sadzba dane**

Sadzba dane je **5 €** za jedného psa a kalendárny rok, v hotovosti do pokladne obecného úradu, prípadne šekom na účet obce. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## **§ 26** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
2. Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom toho kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
3. Zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom, alebo držiteľom psa .

## **§ 27** **Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

- (1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na tlačive „ Evidenčná karta chovateľa psa ( nachádza sa na obecnom úrade)
- (2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- (3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámil.

## **§ 28** **Správca dane**

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

## ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

### § 30

#### Predmet dane

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona /Občiansky a obchodný zákonník/.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla na miestnych komunikáciách.

### § 31

#### Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

### § 32

#### Základ dane

Základom dane je užívanie verejného priestranstva na účely:

- náhodný predaj
- dočasné skládky materiálu

Za parkovacie miesto na dočasné parkovanie určujeme priestory len pre Obecným úradom Lietava a zároveň zakazujem trvale parkovať motorové vozidlá na všetkých miestnych komunikáciách obce Lietava a jej časti Lietavská Závadka.

Pri náhodnom predaji v obci paušálna sadzba za jeden predaj. Pre náhodný predaj určujeme miesto a to:

- v Lietave pri predajni Jednoty
- pred Obecným úradom Lietava
- v Majeri pri predajni Jednoty a
- v časti Lietavská Závadka pred predajňou potravín.

### § 33

#### Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je nasledovná:

- užívanie na dočasné parkovanie motorového vozidla je potrebné nahlásiť vopred na obecný úrad a sadzba za parkovanie je **0,660 €** na jeden deň a jedno motorové vozidlo,
- za náhodný predaj je **1,660 €** za jeden predaj
- za dočasné skládky je sadzba dane **0,170 €** na jeden deň a m<sup>2</sup> trvania skládky

**§ 34**  
**Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

**§ 34a**  
**Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

- (1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- (3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámil.

**§ 35**  
**Správa dane**

Miestne príslušnou obcou je obec Lietava a jej časť Lietavská Závadka.

**§ 36**  
**Splnomocňovacie ustanovenia**

Obec Lietava stanovuje podrobnosti dane za užívanie verejného priestranstva v § 30 – 34a.

**PIATA ČASŤ**  
**DAŇ ZA UBYTOVANIE**

**§ 37**  
**Predmet dane**

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis /§ 2 vyhlášky MH SR č. 419/2001 Zb. , ktorou sa upravuje kategorizácia ubytovacích zariadení a klasifikačné znaky na ich zaraďovanie do tried/ - **penzióny nachádzajúce sa v obci Lietava a jej časti Lietavská Závadka.**

**§ 38**  
**Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

**§ 39**  
**Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní.

**§ 40**  
**Sadzba dane**

Sadzba dane je **0,70 €** za osobu a prenocovanie.  
Prevádzkovateľ zariadenia – penziónu je povinný k výpočtu predložiť správcovi dane ubytovaciu knihu.

**§ 41**  
**Vyrubenie dane**

Platiteľom dane je prevádzkovateľ penziónu, ktorý ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“.

Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe do penziónu, v hotovosti v eruách . O zaplatení dane prevádzkovateľ penziónu vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

Daň odvádza prevádzkovateľ penziónu obci jeden krát štvrťročne a to do 15-tého nasledujúceho po ukončení príslušného štvrťroka. Za posledný štvrťrok odvedie daň do 31. 12. príslušného roku.

**§ 42**  
**Správa dane**

Miestne príslušnou obcou je Obec Lietava.

**§ 43**  
**Splnomocňovacie ustanovenie**

Obec Lietava stanovuje podrobnosti dane za ubytovanie v § 37 -41.

**ŠIESTA ČASŤ**  
**Daň za predajné automaty**

V Obci Lietava a jej časti Lietavská Závadka nepodlieha **miestnej dani**.

**SIEDMA ČASŤ**  
**DAŇ ZA NEVÝHERNE HRACIE AUTOMATY**

**§ 52**  
**Predmet dane**

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti – miestne pohostinstvá, penzióny...
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
- a) elektronické prístroje na počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty, šípky, biliard a iné zariadenia na zábavné hry.

**§ 53**  
**Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

**§ 54**  
**Základ dane**

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

**§ 55**  
**Sadzba dane**

Sadzba dane je **100 €** na jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

**§ 56**  
**Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.



## § 57

### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- (2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- (3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dne vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola d zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- (5) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne, alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Lietave. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje:
  - Identifikačné údaje daňovníka
  - Identifikáciu nevýherného hracieho prístroja /výrobné číslo/
  - Miesto doterajšieho prevádzkovania

Daň za nevýherné hracie prístroje zaplatí prevádzkovateľ do pokladne Obecného úradu, alebo poštovou poukážkou na účet obce.

Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukázateľnú evidenciu

- a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
- b) určenie priestoru, kde sa hrací prístroj nachádza.

## § 58

### Správa dane

Miestne príslušnou obcou je Obec Lietava a jej časť Lietavská Závadka, na ktorých územiach sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.

## § 59

### Splnomocňovacie ustanovenia

Obec Lietava stanovuje podrobnosti dane za nevýherné hracie prístroje v § 52 – 57.

## OSMA ČASŤ

### Daň za jadrové zariadenie

V Obci Lietava a jej časti Lietavská Závadka nepodlieha miestnej dani.

## DEVIATA ČASŤ

### MIERSTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

#### §77

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Lietava a jej časti Lietavská Závadka
- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať, alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, ovocný sad, TTP, na iný účel, ako podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha,
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel, ako na podnikanie
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a/ v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a/ v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel, ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu.
- (4) Poplatník nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa ods. 2 ak na jeho základe:
  - a) užíva priestory nehnuteľností vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom
  - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti
  - c) užíva z dôvodu povinnosti vyplývajúcich z pracovno-právneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
  - d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce, alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady, alebo drobné stavebné odpadu.
- (5) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec Lietava a jej časti Lietavská Závadka vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a) vlastník nehnuteľností, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi. Ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí s pomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok vyberie
  - b) správca, nájomca, ak je vlastníkom nehnuteľností obce – týka sa Základnej školy, Materskej školy, budovy Hasičského zboru.
- (6) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

- (7) Ak viacero poplatníkov podľa ods. 2 písm a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba previesť jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia SR alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.
- (8) Poplatková povinnosť vzniká dňom ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2.
- (9) Platitelia poplatku sú povinní Obecnému úradu v Lietave ohlásiť všetky údaje a zmeny, ktoré sú rozhodné pre správne určenie výšky poplatku a to najneskôr do jedného mesiaca odo dňa účinnosti tohto VZN.

## § 78

### Sadzba poplatku

Poplatky pre pôvodcu odpadu sa vyrubujú nasledovne:

- (1) Občanovi, ako majiteľovi, či nájomcovi bytu, ktorý slúži na bývanie, podľa počtu prihlásených osôb na trvalý alebo prechodný pobyt.
- Základná sadzba miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na občana s trvalým alebo prechodným pobytom sa stanovuje vo výške **0,040 € na osobu a jeden kalendárny deň.**
  - Sadzba pre vlastníkov chát a záhradných domčekov je **0,050 €, čo činí 18,25 € za rok.**

## § 78a)

### Určenie poplatku

- (1) Obec určuje poplatok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
- (2) Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad za jeden kalendárny rok:
- a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať, alebo
  - b) súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov ak ide o poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c).
- (3) Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet :
- a) priemerného počtu osôb pripadajúci na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom podľa §77 ods. 2 písm. g) alebo písm.
  - c) v pracovnoprávnom vzťahu, inom odbornom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho

štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci, ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba, do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt /ďalej len „priemerný počet zamestnancov“/, a

b) priemerného počtu:

- ubytovaných osôb pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje ubytovacie služby, do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt.
- Miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarské alebo iné pohostinské služby, a ak sa u tohoto poplatníka nezapočítava do ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v určenom období priemerný počet podľa prvého bodu, alebo
- Priemerného počtu zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanoveným obcou, ak ide o poplatníka, u ktorého sa do ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v určenom období nezapočítava priemerný počet podľa prvého ani druhého bodu m, koeficient nesmie mať vyššiu hodnotu ako 1.

(4) Ak sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období nevypočíta podľa ods. 3, ukazovateľom produkcie KO v určenom období je súčet:

- a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie znížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanovený obcou, pričom koeficient nesmie mať vyššiu hodnotu ako 1 a
- b) priemerného počtu osôb alebo miest podľa odseku 3 písm b).

(5) Rozhodujúcim obdobím podľa odseku 3 je

- a) predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený ju užívať, svoju činnosť, alebo
- b) počet kalendárnych dní v období trvajúcom odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa predchádzajúceho týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovaciu povinnosť podľa § 80 o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, ak nie je možné postupovať podľa písmena a).

## § 80

### Ohlásenie

(1) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

- a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. B) alebo písm. c), názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo.

- b) Identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa §77 ods. 7,
  - c) Údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa §79 spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (2) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

### **§ 81**

#### **Vyrubenie poplatku**

- (1) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom, a ak poplatník preukáže, že využíva množstevný zber a poplatok platí spôsobom ustanoveným vo VZN obce, obec poplatok nevyrubí platobným výmerom.
- (2) Ak obec sama alebo na základe ohlásenia podľa § 80 zistí, že poplatok bol poplatníkovu vyrubený v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, obec upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.
- (3) Poplatok sa určuje na obdobie jedného kalendárneho roka.

### **§ 82**

#### **Vrátenie poplatku**

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 2,32 €

### **§ 83**

#### **Sponomocňovacie ustanovenie**

- (1) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila VZN
  - a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
  - b) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.
- (2) Všeobecne záväzným nariadením sa ustanovil poplatok, dĺžka obdobia, na ktoré sa určuje poplatok, vznik a zánik povinnosti platenia poplatku, ohlasovacia povinnosť o vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, splatnosť poplatku, spôsob, miesto na zaplatenie poplatku, prípady, keď možno žiadať zníženie alebo odpustenie poplatku a spôsob a lehotu na uplatnenie zníženie alebo odpustenia, ako aj ďalšie nevyhnutné náležitosti vyberania poplatku.
- (3) Správu miestneho poplatku vykonáva Obec Lietava prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Lietava.
- (4) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľností nemá hlavný kontrolór Obce Lietava.

**JEDENÁSTA ČASŤ**  
**Daň z motorových vozidiel**

V Obci Lietava a jej časti Lietavská Závadka **nepodlieha miestnej dani.**

**DVANÁSTA ČASŤ**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

**§ 97**

**Vzťah k medzinárodným zmluvám**

Ustanovenia tohto zákona sa nepoužijú, ak medzinárodná zmluva, ktorá bola ratifikovaná a vyhlásená spôsobom ustanoveným zákonom ustanovuje inak.

**§ 98**

Miestnu daň podľa § 2 ods. 1 písm. a), b), e), f), a h), poplatok podľa § 2 ods. 2 a miestnu daň podľa § 2 ods. 3 možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia len k 1. januáru nasledujúceho kalendárneho roka.

**§ 99**

**Správa dane**

- (1) Správu dane z nehnuteľností podľa §2 ods. 1 písm a) vykonáva obec, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza.
- (2) Správu miestnych daní podľa § 2 ods. 1 písm. b) až h) a poplatku podľa § 2 ods. 2 vykonáva obec, ktorá ich na svojom území zaviedla.

**§ 100**

**Rozpočtové určenie miestnych daní**

- (1) Výnos z daní podľa §2 ods. 1 a poplatku podľa § 2 ods. 2 vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu Obce Lietava.

**§ 101**

**Zaokrúhľovanie**

- (1) Základ dane podľa § 7 sa zaokrúhľuje nadol
- (2) Daň podľa tohoto zákona a poplatok sa zaokrúhľuje nahor.

**§ 102**

**Konanie**

Ak sa v tomto zákone neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa VZN o správe daní a poplatkov.

## **TRINÁSTA ČASŤ PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- (1) Obec Lietava všeobecne záväzným nariadením zavádza miestnu daň podľa tohto zákona prvýkrát s účinnosťou od 1. januára 2009. Obec zavádza poplatok podľa tohto zákona prvýkrát s účinnosťou od 1. januára 2009.
- (2) Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

### **§ 104**

- (1) Daňovník dane z nehnuteľností podľa tohto zákona je povinný podať daňové priznanie prvýkrát do 31. januára 2009. Daňovníkovi, ktorý má povinnosť podať daňové priznanie do 31. januára 2009, správca dane vyrubí daň najneskôr do 15 mája 2009. Takto vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.
- (2) Oslobodenie od domovej dane podľa vyhlášky MF č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení neskorších predpisov zostáva v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.
- (3) Oslobodenie od dane zo stavieb uplatnené podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov a oslobodenie od dane z bytov podľa §11c ods. 1 zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.
- (4) Úľavy na dane z pozemkov, ktoré poskytla obec podľa § 12 ods. 3 zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty určenia správcom dane.
- (5) Daňové konanie začaté pred 1. januárom 2009 podľa zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona SVR č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa dokončí podľa doterajších predpisov.
- (6) Na daňové povinnosti podľa zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona SVR č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za zdaňovacie obdobie roku 2004 a zdaňovacie obdobie pred rokom 2004 a na skutočnosti, ktoré nastali do účinnosti tohto zákona sa vzťahujú doterajšie predpisy.
- (7) Ak sa v priebehu zdaňovacieho obdobia vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, daňovníkom vzniká nárok na vrátenie pomernej časti ročnej dane z nehnuteľností zaplatenej podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia, začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom predmetnej nehnuteľností udelením príklepu. Vlastník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť v dražbe udelením príklepu, zaplatí pomernú časť ročnej dane z nehnuteľností za príslušné zdaňovacie obdobie, začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

### **§ 105**

Týmto zákonom sa preberajú právne akty Európskych spoločenstiev a Európskej únie uvedené v prílohe č. 3.

**§ 106**  
**Zrušovacie ustanovenie**

Týmto VZN sa ruší: VZN č. 2/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**§ 107**  
**Účinnosť**

Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lietave.  
Toto VZN nadobúda účinnosť dňom **1. 1. 2009**.

V Lietave dňa 7. 11. 2008

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom dňa 28.11.2008

VZN vyvesené na úradnej tabuli Obce Lietava dňa 01.12.2008

Tomaščíková Irena  
starostka obce



**Príloha č. 1 k zákonu č. 582/2004 v znení neskorších zmien a doplnkov**

**Hodnota v €/m<sup>2</sup>**

<b>OKRES</b>	<b>KÓD KÚ</b>	<b>Názov KÚ</b>	<b>Orná pôda</b>	<b>Trvalé trávne porasty</b>
<b>511</b>	<b>832111</b>	<b>LIETAVA</b>	<b>0,2187</b>	<b>0,0219</b>

**Príloha č. 2 k zákonu č. 582/2004 v znení neskorších zmien a doplnkov**

**Hodnota v € za m<sup>2</sup>**

<b>Obec s počtom obyvateľov</b>	<b>Stavebné pozemky</b>	<b>Záhrady</b>	<b>Zastavané plochy a nádvoría</b>	<b>Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov</b>
<b>Od 1 001 do 6 000 obyvateľov</b>	<b>18,58</b>	<b>1,85</b>	<b>1,85</b>	<b>1,85</b>

### **Príloha č. 3 VZN č. 2/2008**

Poplatky pre pôvodcu odpadu sa vyrubujú nasledovne:

(1) Občanom s trvalým pobytom, prechodným pobytom v obci sa stanovuje vo výške

**0,040 € na osobu a jeden kalendárny deň, čo činí 14,60 € ročne**

V prípade, že občan preukáže potvrdenie, že je na prechodnom pobyte mimo územia obce, obec mu nevyrubí poplatok za odpad, študenti musia predložiť potvrdenie o návšteve školy, kde musia byť vyčlenené turnusy návštevy a poplatok sa vyrubí v alikvotnej časti.

2) sadzba poplatku pre chatu, záhradný domček sa stanovuje vo výške:

- je **0,050 €, čo činí 18,25 € za rok.**

3) Cena pri kúpe jednej smetnej nádoby sa stanovuje vo výške **29,55 €.**